

## PROF. DR. WERNER PAUEN

### Publikationen

#### Artikel

PAUEN, W. (2021). Bewertung von Hotelimmobilien. *Grundstücksmarkt und Grundstückswert : GuG : Zeitschrift für Immobilienwirtschaft, Bodenpolitik und Wertermittlung* , 32 (1), pp. 10 Seiten.

PAUEN, W., SCHMID, P., SCHLESINGER, D. M. (2021). Modell zur Ermittlung von Liegenschaftszinssätzen unter besonderer Berücksichtigung des Bodenwertes. *Grundstücksmarkt und Grundstückswert : GuG : Zeitschrift für Immobilienwirtschaft, Bodenpolitik und Wertermittlung* , 04/2021, pp. 203-212.

SCHLESINGER, D. M., PAUEN, W., NEUMAIR, S.-M. (2020). Diamant der Regionalentwicklung. *Research Journal for Applied Management*, 1 (1), 71-92.

PAUEN, W. (2014). Welchen Wert hat eine MICE-Immobilie? Beurteilungskriterien für Tourismus- und eventspezifische Gebäude und Grundstücke. *MICE Magazin*, 1, pp. 118-120.

#### Monografien

PAUEN, W. (2022). *Praxishandbuch Immobilienwirtschaft* (1 ed.). Köln: Reguvis.

#### Buchbeiträge & Kapitel

PAUEN, W., PILLER, V. (2019). Hotels (2 ed.). In Blecken, U.; Meinen, H. (Eds.), *Praxishandbuch Projektentwicklung* (pp. 100-140). Köln: Bundesanzeiger Verlag.

PAUEN, W. (2015). Praxishandbuch Projektentwicklung. Hotels (1 ed.). In Blecken, Meinen (Eds.), *Praxishandbuch Projektentwicklung* (pp. 372–419). Köln: Bundesanzeiger Verlag.

PAUEN, W. (2008). Financial solvency and credit rating for hotel businesses. In Conrady, R.; Buck, M. (Eds.), *Trends and issues in Global Tourism 2008* (pp. 69–83). Springer.

PAUEN, W. (2007). Bonitätsfaktoren von Unternehmen der Tourismusindustrie am Beispiel der Kettenhotellerie (2 ed.). In Weiermair, K.; Peters, M.; Pechlaner, H.; Kaiser, M.-O. (Eds.), *Unternehmertum im Tourismus* (pp. 55-72). Schmidt.

PAUEN, W. (2007). Die Bonitätsbewertung von Hotelbetreibern– Voraussetzung für die Immobilienfinanzierung (1 ed.). In Frehse, J.; Weiermeier, K. (Eds.), *Hotel Real Estate Management: Grundlagen, Spezialbereiche, Fallbeispiele* (pp. 175-190). Schmidt.

#### Herausgeberschaften

PAUEN, W., MEINEN, H. (2018). *Außenanlagen und Immobilienbewertung* (1 ed.). Köln: Bundesanzeiger Verlag.

PAUEN, W., MEINEN, H., KOCK, K., BURZLAFF, S. (2017). *Veränderung der Einzelhandelsimmobilien durch Digitalisierung. Grundstücks- und Immobilienbewertung Spezial* (1 ed.). Bundesanzeiger.

MEINEN, H., KOCK, K., MORGENSTERN, C., PAUEN, W. (2016). *Nachhaltigkeit in der Immobilienbewertung* (1 ed.). Bundesanzeiger.

## Vorträge

PAUEN, W. (2020). Hotelimmobilien Investment - Zwischen Bewertung und Verwertung. Moderation einer Expertenrunde auf der Expo Real 2020., *Konferenz*.

PAUEN, W. (2017). Bewertung von Hotelimmobilien., *Kölner Wertermittlertag*.

PAUEN, W. (2017). Differenzen zwischen Marktpreisen und Immobilienwerten am Beispiel von Hotelimmobilien. Werte und Preisblasen in der Immobilienwirtschaft., *IHK München & LVS*.

PAUEN, W. (2017). Überhitzung der Immobilienmärkte?., *Expo Real Expertenpanel*.

PAUEN, W., SCHLESINGER, D. M. (2017). Projektentwicklung von Konversionsflächen (Kasernen), *Alternative Nutzung von Konversionsflächen*.

PAUEN, W. (2016). Sustainability & Real Estate Evaluation., *International Week*.

PAUEN, W. (2012). Finanzierung und Hotel-Development im Zuge der Finanzkrise., *Real Estate Forum/Expo Real München*.

## Sonstige

SCHLESINGER, D. M., PAUEN, W. (2017). Institute for Real Estate & Location Research REL@ISM. *readbox publishing*, Dortmund, Germany.

SCHLESINGER, D. M., PAUEN, W. (2017). Ergebnisse Markterkundungsverfahren für die Konversionsflächen der Prinz Heinrich Kaserne Lenggries. *International School of Management*.

PAUEN, W., FROHNE, J. (2012). Tourismuswirtschaft und Regionalentwicklung – die Emscher-Region als Destination?. *EMSCHERplayer*, Essen.

SCHLESINGER, D. M., NEUMAIR, S. M., PAUEN, W. (2012). Gewerbeimmobilienmarkt Oberbayern. *IHK München und Oberbayern*, München, Germany.